

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

150999, г. Ярославль, пр. Ленина, 28

<http://yaroslavl.arbitr.ru>**Именем Российской Федерации****Р Е Ш Е Н И Е****(резюлютивная часть)**

г. Ярославль

Дело № А82-309/2017

11 декабря 2017 года

Арбитражный суд Ярославской области
в составе судьи Чистяковой О.Н.

при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Захаровой М.А.
рассмотрев в судебном заседании исковое заявление Департамента имущественных и
земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск (ИНН
7610070227, ОГРН 1067610046570)

к обществу с ограниченной ответственностью "ИнвестСтройПроект" (ИНН
7610095648, ОГРН 1127610001518)

о признании права собственности отсутствующим

с привлечением к участию в деле в качестве третьих лиц, не заявляющих
самостоятельных требований относительно предмета спора, Администрации
городского округа г.Рыбинск (ИНН 7610070153, ОГРН 1067610046459), Федерального
государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата
Росреестра» в лице филиала по Ярославской области; Управления Федеральной
службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской
области, Департамента архитектуры и градостроительства Администрации городского
округа г.Рыбинск, Инспекции государственного строительного надзора Ярославской
области, Нощенко Галины Александровны, Нощенко Сергея Михайловича,
Черниговцева Василия Ивановича, Николаевой Оксаны Николаевны, Соколова
Александра Анатольевича, Соколовой Елены Петровны

Руководствуясь статьями 65, 110, 167-170, частью 3 статьи 174 Арбитражного
процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

Р Е Ш И Л:

Признать отсутствующим право собственности общества с ограниченной
ответственностью "ИнвестСтройПроект" (ИНН 7610095648, ОГРН 1127610001518) на
объект незавершенного строительства с кадастровым номером 76:20:080303:122,
площадью 741 кв.м., степень готовности 10%, расположенный по адресу: Ярославская
область, г.Рыбинск, ул.Свободы, д.9а.

Исключить из Единого государственного реестра недвижимости сведения об
объекте незавершенного строительства с кадастровым номером 76:20:080303:122,
площадью 741 кв.м., степень готовности 10%, расположенного по адресу: Ярославская
область, г.Рыбинск, ул.Свободы, д.9а, и о праве собственности общества с
ограниченной ответственностью "ИнвестСтройПроект" (ИНН 7610095648, ОГРН
1127610001518) на объект незавершенного строительства с кадастровым номером
76:20:080303:122, площадью 741 кв.м., степень готовности 10%, расположенный по
адресу: Ярославская область, г.Рыбинск, ул.Свободы, д.9а.

Обязать общество с ограниченной ответственностью "ИнвестСтройПроект" (ИНН 7610095648, ОГРН 1127610001518) в течение двух месяцев с момента вступления решения в законную силу освободить земельный участок с кадастровым номером 76:20:080303:55, расположенный по адресу: Ярославская область, г.Рыбинск, ул.Свободы, д.9а, от расположенного на нем имущества и провести работы по рекультивации земельного участка.

В случае неисполнения обществом с ограниченной ответственностью "ИнвестСтройПроект" (ИНН 7610095648, ОГРН 1127610001518) решения суда взыскать с общества с ограниченной ответственностью "ИнвестСтройПроект" (ИНН 7610095648, ОГРН 1127610001518) в пользу Департамента имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск (ИНН 7610070227, ОГРН 1067610046570) 100 000 руб. за каждый полный месяц неисполнения решения суда по настоящему делу.

В случае неисполнения обществом с ограниченной ответственностью "ИнвестСтройПроект" (ИНН 7610095648, ОГРН 1127610001518) решения суда в части освобождения земельного участка с кадастровым номером 76:20:080303:55, по адресу: Ярославская область, г.Рыбинск, ул.Свободы, д.9а, от расположенного на нем имущества и проведения работ по рекультивации земельного участка, предоставить Департаменту имущественных и земельных отношений Администрации городского округа город Рыбинск (ИНН 7610070227, ОГРН 1067610046570) право на выполнение указанных работ за счет общества с ограниченной ответственностью "ИнвестСтройПроект" (ИНН 7610095648, ОГРН 1127610001518) со взысканием с него необходимых расходов.

Взыскать с Общества с ограниченной ответственностью "ИнвестСтройПроект" (ИНН 7610095648, ОГРН 1127610001518) в доход федерального бюджета 12000 руб. госпошлины.

Исполнительный лист выдать по истечении 10-дневного срока со дня вступления решения в законную силу.

Решение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства во Второй арбитражный апелляционный суд в месячный срок со дня его принятия (изготовления его в полном объеме).

Апелляционная жалоба подается через Арбитражный суд Ярославской области, в том числе посредством заполнения формы, размещенной на официальном сайте суда в сети «Интернет», – через систему «Мой арбитр» (<http://my.arbitr.ru>).

Судья

Чистякова О.Н.